РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	10.11.2025
1.2. Номер разрешения на строительство:	76-23-294-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	10.11.2032
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	24.08.2026
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИМЕНА-2"
2.2.2. ИНН:	7606143715
2.2.3. ОГРН:	1257600008050
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом (Литера 4) с нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями

3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Ярославль
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Летная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	76:23:061401:7082
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	9957±35 м2
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	05.06.2024
4.3.1.2. Номер:	РФ-76-2-01-0-00-2024-0589-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент градостроительства мэрии города Ярославль
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной	

схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	
4.6.1.1.2. Номер решения:	
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	
4.6.2.1.2. Номер решения:	
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	Медведев
5.1.2. Имя:	Алексей
5.1.3. Отчество:	Васильевич
5.1.4. ИНН:	761023612665
5.1.5. ОГРНИП:	317762700023309

5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	
5.2.2. ИНН:	
5.2.3. ОГРН:	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	19.08.2026
5.4. Номер (при наличии):	4
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	29.06.2019
6.1.1.2. Номер:	76-2-1-1-0214-19
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА»
6.1.2.1. Дата утверждения:	27.12.2024
6.1.2.2. Номер:	76-2-1-1-082136-2024
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИМХОТЕП"
6.1.3.1. Дата утверждения:	15.05.2025
6.1.3.2. Номер:	76-2-1-2-026260-2025
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ

6.1.4.1. Дата утверждения:	22.07.2026
6.1.4.2. Номер:	76-2-1-2-035114-2026
6.1.4.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКМ ПРОГРЕСС"
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	
6.2.1.2. Номер:	
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	30.10.2025
6.3.1.2. Номер:	06-25/1
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	ГИП Буренкова Е.А., ООО «ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг», ПИ-134655
6.3.2.1. Дата:	19.08.2026
6.3.2.2. Номер:	1
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	ГИП Медведев А.В., ИП Медведев А.В., П-053972
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1.1. Дата:	
6.4.1.2. Номер:	
6.4.1.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом (Литера 4) с нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом

7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2692
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.5. Площадь (кв. м):	34052,4
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1420,71
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	18486,84
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	8
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	304
7.1.11. в том числе квартир(штук):	304
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	
7.1.13. Количество этажей:	15
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	
7.1.16. Высота (м):	44,55
7.1.17. Иные показатели:	Строительный объем (куб.м): 121233,1Площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий) (кв. м): 19434,67Площадь нежилых помещений спортивного инвентаря (кв.м): 312,53Количество нежилых помещений спортивного инвентаря (шт.): 60

Заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области		Баланцев А.С.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	ФИО

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ - МИНИСТР Баланцев Александр Сергеевич

Действителен с 17.03.2026 14:54:55 по 10.06.2027 14:54:55

Сертификат № 7C8BEED0E760A28FAAF63D70FEAA1484